

Velkommen til Saltbrygga



Fra industri til Larviks triveligste bomiljø

2014

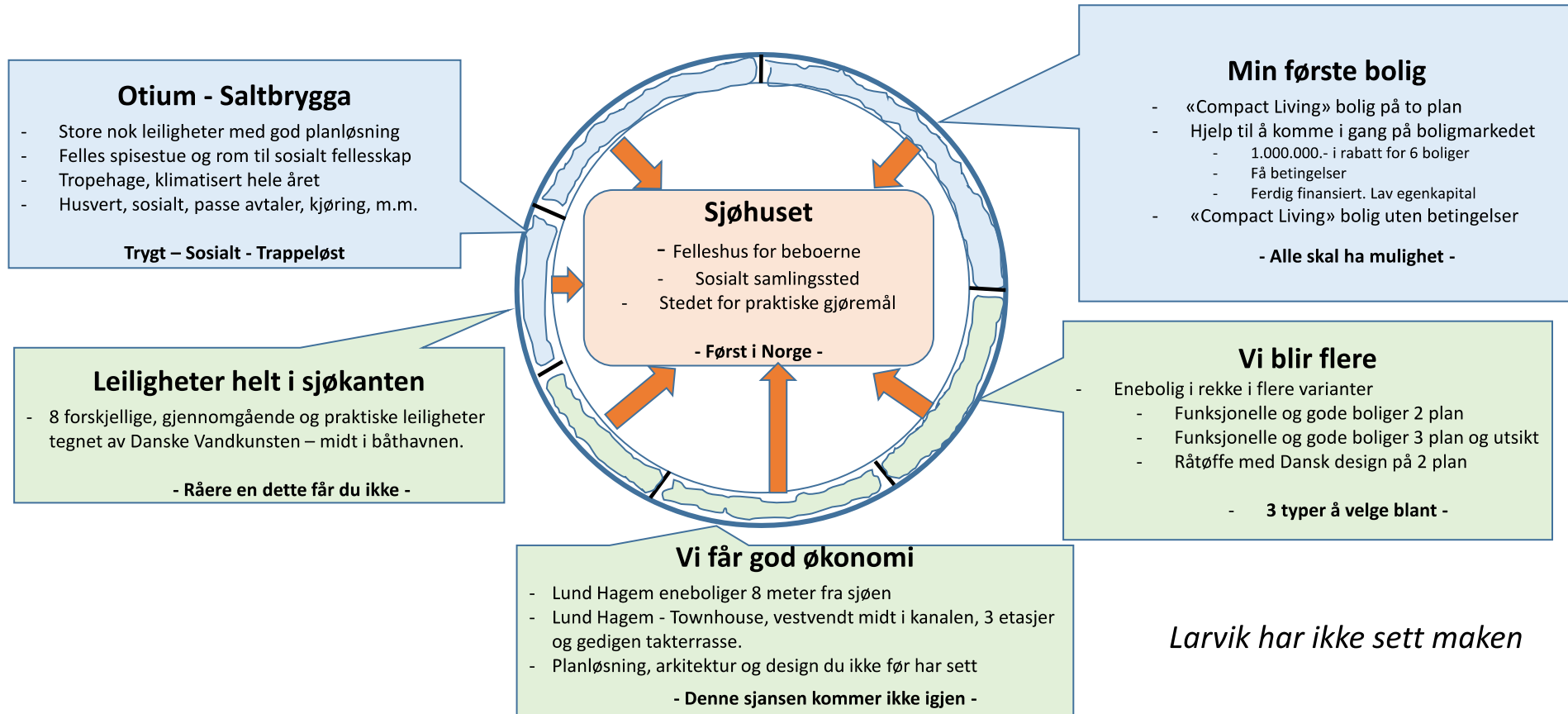


2021



Saltbrygga –

Boliger for alle generasjoner



Otium - Saltbrygga

- Store nok leiligheter med god planløsning
- Felles spisestue og rom til sosialt fellesskap
- Tropehage, klimatisert hele året
- Husvert, sosialt, passe avtaler, kjøring, m.m.

Trygt – Sosialt - Trappeløst

Min første bolig

- «Compact Living» bolig på to plan
- Hjelp til å komme i gang på boligmarkedet
 - 1.000.000.- i rabatt for 6 boliger
 - Få betingelser
 - Ferdig finansiert. Lav egenkapital
- «Compact Living» bolig uten betingelser

- Alle skal ha mulighet -

Leiligheter helt i sjøkanten

- 8 forskjellige, gjennomgående og praktiske leiligheter tegnet av Danske Vandkunsten – midt i båthavnen.

- Råere en dette får du ikke -

Vi blir flere

- Enebolig i rekke i flere varianter
 - Funksjonelle og gode boliger 2 plan
 - Funksjonelle og gode boliger 3 plan og utsikt
 - Råtøffe med Dansk design på 2 plan

- 3 typer å velge blant -

Vi får god økonomi

- Lund Hagem eneboliger 8 meter fra sjøen
- Lund Hagem - Townhouse, vestvendt midt i kanalen, 3 etasjer og gedigen takterrasse.
- Planløsning, arkitektur og design du ikke før har sett

- Denne sjansen kommer ikke igjen -

Larvik har ikke sett maken

Sjøhuset

Felleshus for praktiske og sosiale formål

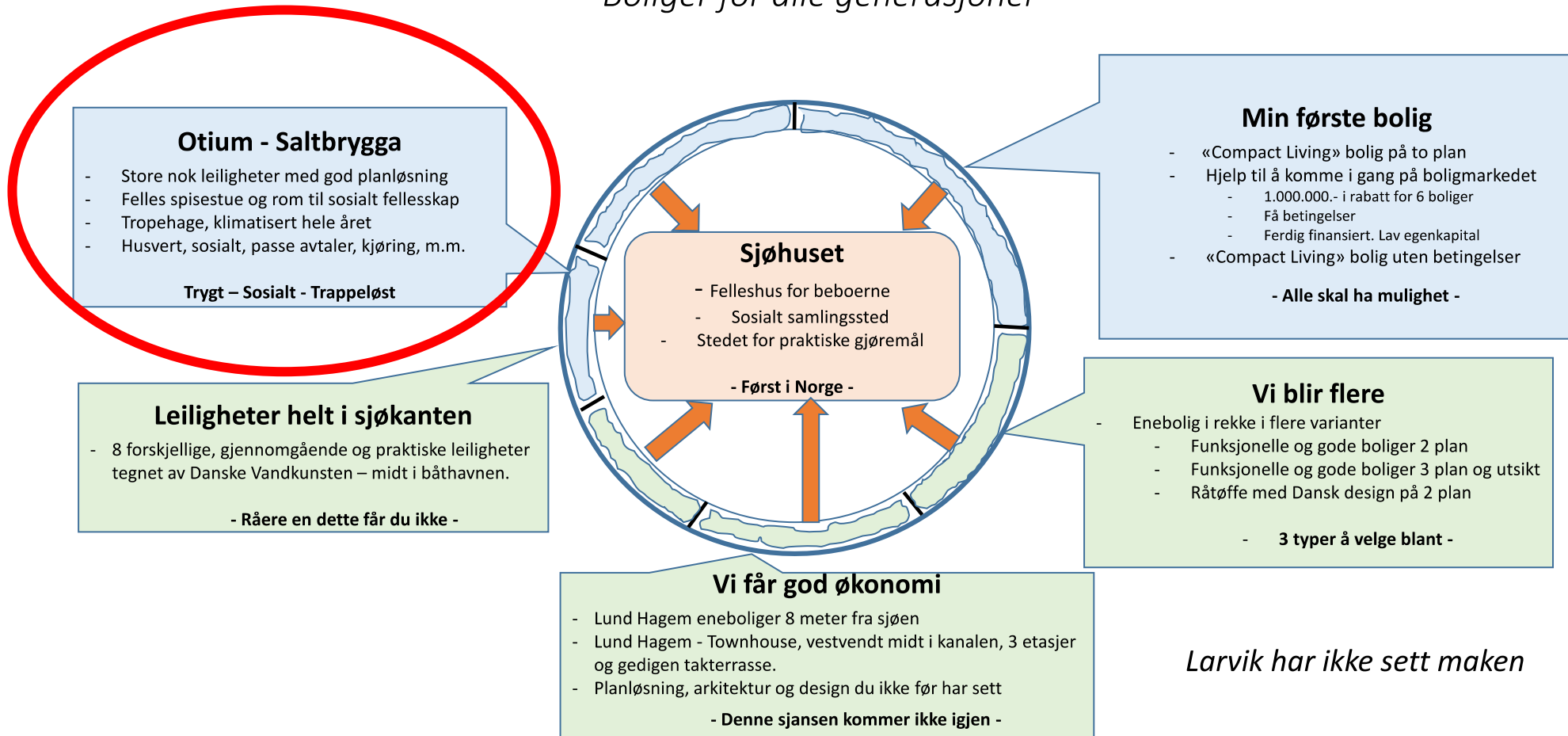


Fantastiske omgivelser



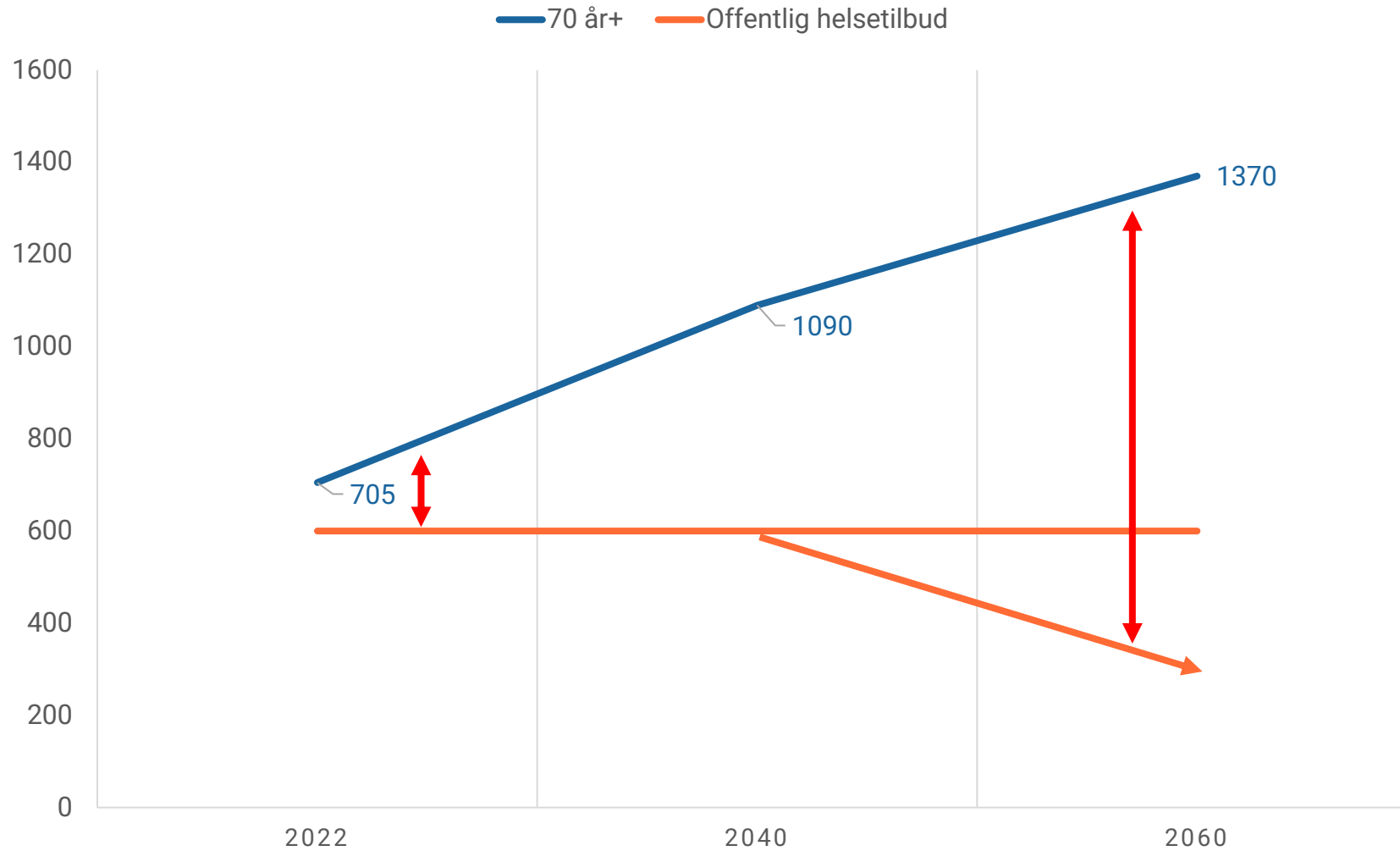
Saltbrygga –

Boliger for alle generasjoner



Larvik har ikke sett maken

Befolkningsutvikling Norge



Alle tall i 1000

- Vi lever på en annen måte i dag enn tidligere:
 - Barna bor lengre fra foreldrene, f.eks. Oslo, København, London
 - Det er færre barn i hver familie
 - Barna ønsker det beste for foreldrene
 - Alderdommen kommer brått på for mange
- Mange eldre er ensomme og utrygge

Trygt og sosialt



Otium Saltbrygga

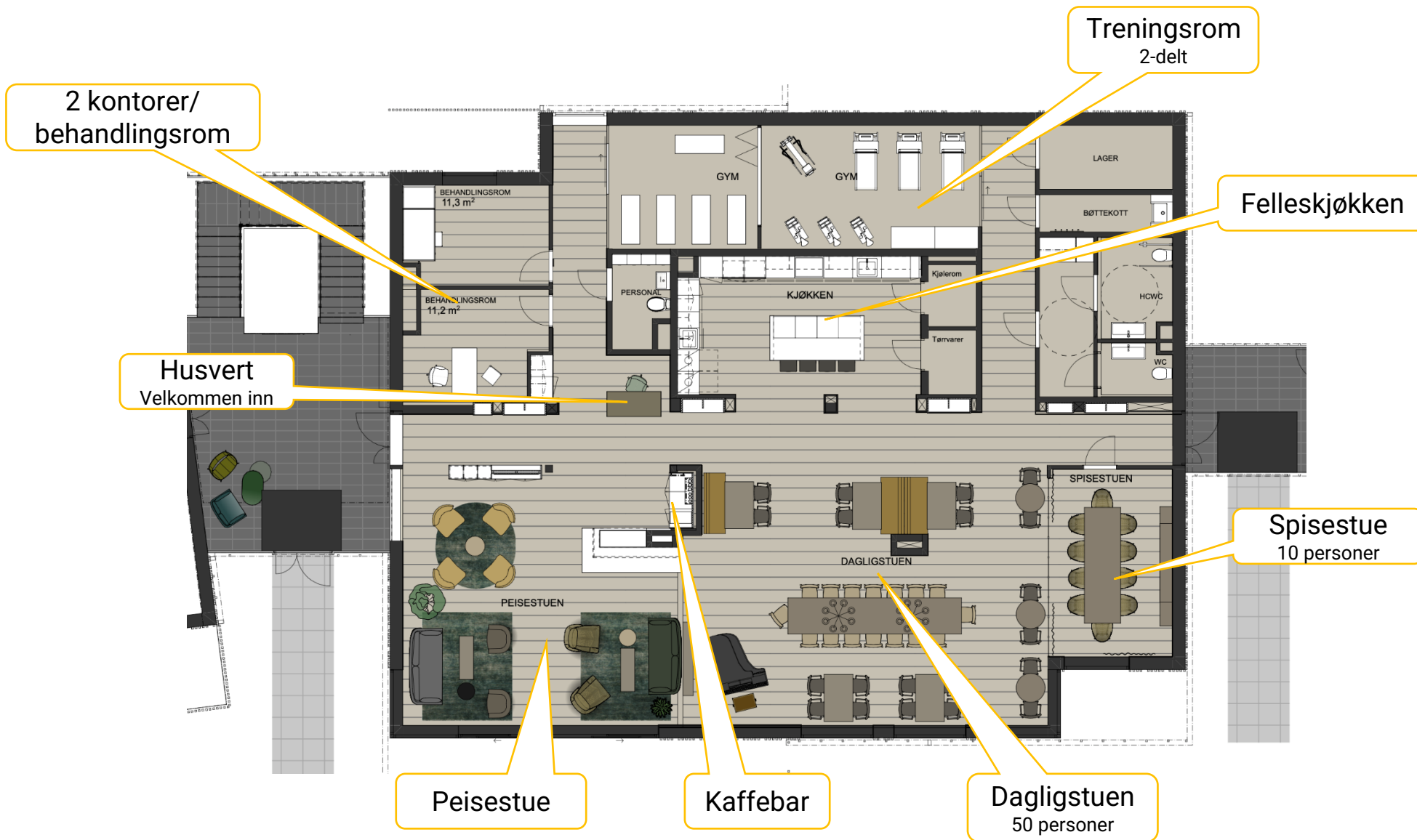
- 40 leiligheter for utleie. 60-90m²
- Fellesarealer med felles stue, peis, spisestue, kjøkken, trimrom, møterom, fotpleie, sykepleie, hage
- Husvert
- Ekstra rom for overnattingsgjester
- Ferdigstilt mars 2021
- Fullt utleid
- 55 beboere
- 100 på interesseliste



Otium Saltbrygga



Peisestuen







Konsept Otium

- Leilighetene – trygge, praktiske og delikate
 - Trappeløse, store nok leiligheter på ett plan fra 49 – 90 kvm
 - Gjennomarbeidet planløsning med hyggelig stue/kjøkken, 1-2 soverom, romslig bad og bod. Egen balkong.
 - Planlagt med tanke på fremtiden.
- Peisestuen – hjertet i Otium
 - Hele 1. etg i midtbygget er beboernes egen samlingsplass
 - Hage med spiseplass og mulighet for aktiviteter
- Husvert – til din disposisjon
 - Hjelp til å ordne praktiske saker i leiligheten, handle eller bli kjørt til lege
 - Skal du på tur, kan vi ordne med bestilling av billetter ol.
 - Bofellesskapet blir invitert til å være med på utviklingen av bomiljøet





Mitt Otium

- Arrangementer
- Nabohjelp
- Oversikt over leieforhold
- Viktige varsler
- Servicetjenester

